

Pronájem kanceláří, Ostrava, Polanka nad Odrou (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem kancelářského prostoru, Ostrava, ul. Příměstská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 840524 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Polanka nad Odrou (okres Ostrava-město), Příměstská

#### Pronájem kancelářského prostoru, Ostrava, ul. Příměstská

Nabízíme pronájem prostor v Polance nad Odrou ideálních jako zázemí pro vaši firmu, kanceláře nebo výrobu. Tyto prostory o rozloze 80 m2 se nacházejí v přízemí domu a k pronájmu náleží i oplocený pozemek který lze využívat o velikosti 270 m2 s elektrickou bránou.

Vnitřní prostory jsou rozděleny na kuchyň, prostornou zasedací místnost, vedlejší místnost, šatny, předsíň, samostatné WC a koupelnu se dvěma sprchovacími kouty. Všechny prostory jsou připraveny k okamžitému využití a jsou ideální pro podnikání. Cena pronájmu zahrnuje veškeré služby s výjimkou elektřiny, která je měřena samostatnými hodinami a platí se pronajímateli. Tím získáte přehled o spotřebě elektřiny a účtování.

Tento pronájem se nachází v strategické lokalitě Polanky nad Odrou, s dobrou dostupností k hlavním silnicím a dopravním spojům, což usnadní vaši podnikatelskou činnost.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost pronajmout si prostory, které odpovídají vašim potřebám. Pro více informací nás kontaktujte.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Číslo podlaží v domě  | 1           |
| Počet podlaží objektu | 2           |
| Druh objektu          | cihlová     |
| Stav objektu          | velmi dobrý |
| Vlastnictví           | osobní      |



#### Nemovitost nabízí

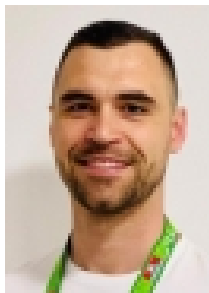


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem kanceláří, Ostrava, Polanka nad Odrou (okres Ostrava-město)

## Realitní makléř



Beníček Kamil

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                      |  |
|----------------------|--|
| Vlastní pozemek (m2) | 270  |
| Umístění objektu     | klidná část obce   |
| Topení               | Lokální - tuhá paliva<br>Lokální - elektrické  |
| Doprava              | silnice<br>MHD   |
| Elektřina            | 230 V<br>380 V   |
| Voda                 | dálkový vodovod  |
| Odpad                | Septik   |
| Občanská vybavenost  | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení |
| Parkování            | venkovní stání   |
| Zdroj teplé vody     | bojler   |
| Ostatní              | Plot   |
| Užitná plocha (m2)   | 80   |
| Inženýrské sítě      | Vodovod<br>Elektřina   |
| Druh prostor         | Kanceláře  |