

Prodej samostatného RD, 119 m<sup>2</sup>, Cehnice (okres Strakonice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 119 m<sup>2</sup>, Cehnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887835 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cehnice (okres Strakonice)

#### Prodej rodinného domu, 119 m<sup>2</sup>, Cehnice

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Cehnice. Tento cihlový dům s užitnou plochou 119 m<sup>2</sup> je dispozičně řešen jako 3+1, byla zde započata rekonstrukce. Součástí prodeje je velký pozemek o rozloze 1976 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, chov domácích zvířat, relaxaci či ke komerčním účelům. Nachází se zde prostorná stodola, garáž, kůlna, skleník, králíkárna, bývalá truhlářská dílna a další prostory k různým možnostem využití. Nemovitost je v dobrém stavu, součástí prodeje je i materiál k rekonstrukci, včetně nářadí a technického vybavení pro údržbu domu a pozemku. K vytápění je možné využít elektrický kotel nebo kotel na tuhá paliva. Kanalizace i vodovod je obecní. Na pozemku je kopaná studna s užitkovou vodou. Dům se nachází na okraji obce, což zaručuje klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení s možností úprav dle vlastních představ. Neváhejte a přijďte se podívat

CENA: (za nemovitost) **5 742 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1976
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 119 m<sup>2</sup>, Cehnice (okres Strakonice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kačenová Miroslava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	119
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný