

Prodej nájemního domu, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 150 m², Ostrava, ul. Daliborova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872603 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), Daliborova

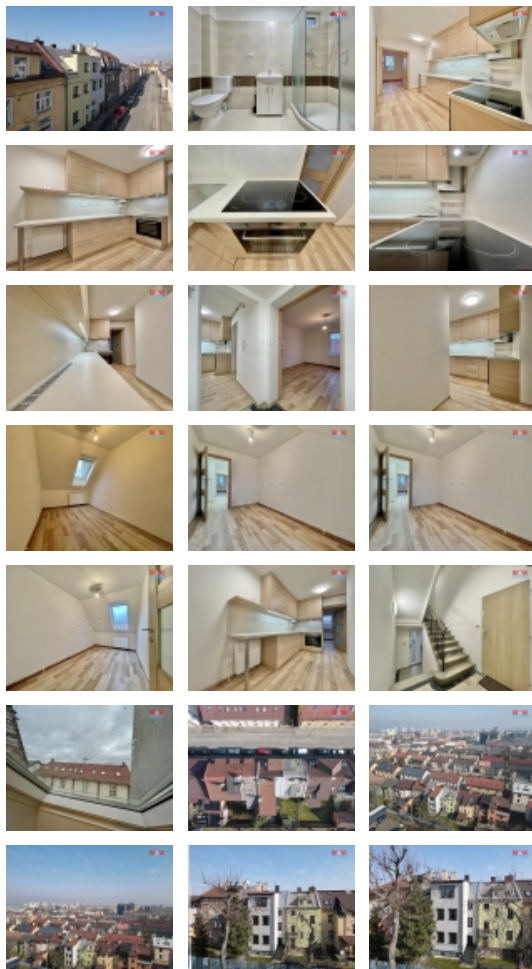
Prodej nájemního domu, 150 m², Ostrava, ul. Daliborova

Nájemní dům o zastavěné ploše 94 m², se nachází v klidné části Ostravy - Mariánské Hory. Celý dům prošel nedávno nákladnou a moderní rekonstrukcí. Střecha je po rekonstrukci, zateplena, stejně tak i obvodové zdivo domu, okna jsou plastová, v domě jsou veškeré rozvody elektřiny v mědi, rozvody vod i odpadů jsou již v plastu, byla rekonstruována i celá odpadní přípojka kanalizace až do uliční komunikace. Nájemní dům má tři bytové jednotky, garáž a ve dvoře je malá zahrada o výměře 37 m². Všechny bytové jednotky jsou pečlivě zrekonstruovány, v každém bytě je na míru provedena kuchyňská linka, s elektrickou troubou, sklokeramickou deskou. Každý byt má plynový kotel na vytápění, samozřejmě jsou měřiče spotřeby el. a plynu samostatně pro každý byt, což je výhodou pro budoucího majitele k případnému pronájmu. Dvě bytové jednotky nebyly po rekonstrukci nikdy obývány, nikdo v nich nebydlel, obýván je pouze jeden byt v domě. Dům je ideální, jakožto investice k následnému pronájmu.

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	131
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej nájemního domu, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Kopáček]]>

<![CDATA[Jiří]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	150
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina