

Prodej pozemku , zahrada, Velvary, Velká Bučina (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej ovocného sadu, 9274 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876202 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velvary, Velká Bučina (okres Kladno)

#### Prodej ovocného sadu, 9274 m<sup>2</sup>?

Prodej 3 rovinných pozemků jako celek určený nejlépe k investici - ideální pro budoucí výstavbu až 8 rodinných domů v klidné části obce Velká Bučina - Velvary. Jedná se o pozemky o celkové výměře 9274 m<sup>2</sup> v kategorii ovocné sady, který se nachází v příjemné a klidné lokalitě, s přímým přístupem k inženýrským sítím včetně vodovodu, kanalizace, elektrické energie a plynové přípojky. Pozemky jsme zkontrolovali a hodnotíme jejich stav jako velmi dobrý. Nabídka reprezentuje vynikající investiční příležitost díky své lokalitě a dostupnosti důležité infrastruktury. Pokud hledáte místo pro svůj budoucí domov nebo prostor pro realizaci developerského projektu, právě jste jej našli. Nevynechejte tuto jedinečnou šanci stát se majitelem pozemku v atraktivní oblasti s vysokým potenciálem růstu hodnoty.

CENA: (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Stav objektu                      | velmi dobrý                |
| Vlastnictví                       | osobní                     |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 9274                       |
| Umístění objektu                  | klidná část obce           |
| Doprava                           | vlak<br>silnice<br>autobus |
| Elektřina                         | 230 V<br>380 V             |
| Voda                              | dálkový vodovod            |
| Odpad                             | Městská kanalizace         |
| Plyn                              | Zaveden                    |

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Velvary, Velká Bučina (okres Kladno)

**Realitní makléř**



**Študlar Vít**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Občanská vybavenost</b> | Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Druh pozemku</b>        | zahrada  |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Elektřina  |