

Prodej rekreačního objektu, Drahoňův Újezd (okres Rokycany)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 50 m<sup>2</sup>, Drahoňův Újezd

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890493 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Drahoňův Újezd (okres Rokycany)

#### Prodej chaty, 50 m<sup>2</sup>, Drahoňův Újezd

Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlovou chatu o zastavěné ploše 40 m<sup>2</sup> v klidné chatové oblasti obce Drahoňův Újezd. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají útočiště před ruchem města a chtějí si zrekonstruovat vlastní rekreační objekt dle svých představ. Chata disponuje jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím, celkem třemi místnostmi a užitnou plochou 50 m<sup>2</sup>. Do chaty je zavedena elektřina

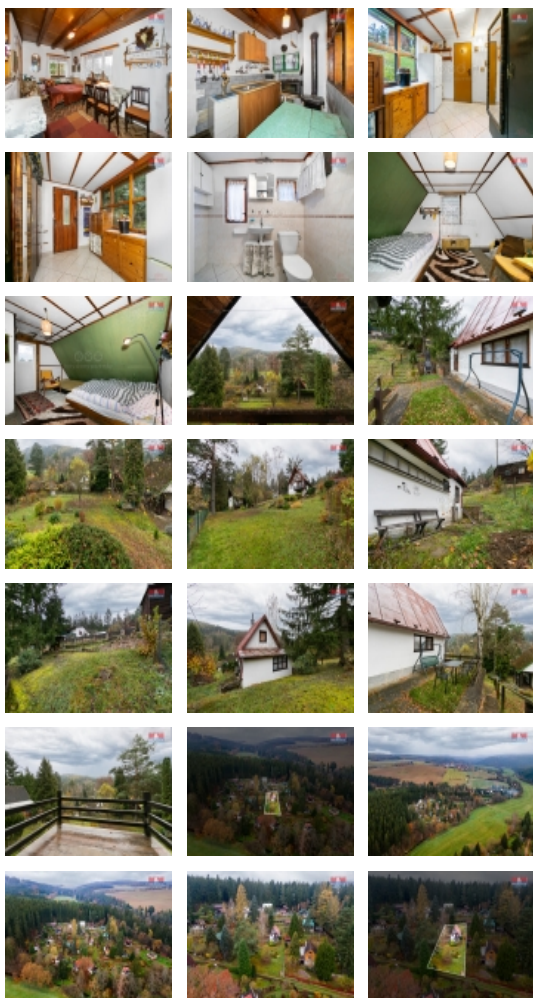
a voda je napojena z obecního řadu. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva nebo elektrickou. Odpady jsou svedeny do septiku s trativodem. K nemovitosti náleží pozemek o rozloze 527 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu či venkovní posezení.

Neopomeňte tuto jedinečnou příležitost stát se majitelem rekreační chaty v malebné lokalitě!

CENA: (za nemovitost) **1 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	špatný
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	567
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Drahoňův Újezd (okres Rokycany)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Strýček Štěpán**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Rok kolaudace</b>	1975
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	50
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný