

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Němčice (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1497 m?, Němčice u Kolína

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874355 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Němčice (okres Kolín)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1497 m?, Němčice u Kolína

Nabízíme k prodeji nadstandardní stavební pozemek o celkové ploše 1497 m<sup>2</sup> v klidné části obce Němčice u Kolína. Tato lokalita je ideální pro klidné bydlení v blízkosti přírody, a přitom s výbornou dostupností do města. Pozemek je v dobrém stavu a nabízí veškeré inženýrské sítě včetně plynu přímo na pozemku, což usnadní a urychlí výstavbu vašeho vysněného domova. Okolní zástavba je tvořena rodinnými domy. Dostupná občanská vybavenost v blízkém okolí uspokojí všechny vaše každodenní potřeby. Právní a hypoteční servis zajištěn. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 495 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1497
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Ostatní	Plot

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Němčice (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**Soukup Jiří**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Druh pozemku** pro komerční výstavbu

**Inženýrské sítě**

Vodovod  
Kanalizace  
Plyn  
Elektřina