

Prodej hotelu, Teplice nad Metují, Dolní Teplice (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej hotelu, penzionu, 645 m², Teplice nad Metují

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877250 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice nad Metují, Dolní Teplice (okres Náchod), Aloise Jiráska

Prodej hotelu, penzionu, 645 m², Teplice nad Metují

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji útulný hotel v atraktivní lokalitě Dolní Teplice. Objekt se nachází v klidné části obce, která je známá svou příjemnou atmosférou a krásným okolím. Nemovitost je ideální pro investici do cestovního ruchu nebo pro provoz rodinného penzionu. Hotel disponuje celkovou užitkovou plochou 645 m², rozprostřenou ve 3 nadzemních podlažích a nabízí celkem 20 místností. Konstrukce objektu je smíšená, zachovávající si tak tradiční charakter s moderními prvky. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje ihned zahájit provoz bez nutnosti rozsáhlých investic do rekonstrukce. Lokalita Dolní Teplice je vyhledávána pro svou klidnou atmosféru, čistotu vzduchu a množství turistických atrakcí v blízkém okolí, což představuje značný potenciál pro budoucí majitele. Nemovitost je situována ve strategicky výhodné pozici s dobrou dostupností k dopravní infrastruktuře a službám. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a k sjednání prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **13 250 000,- Kč**

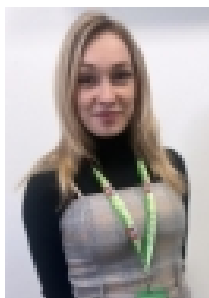
Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet



Prodej hotelu, Teplice nad Metují, Dolní Teplice (okres Náchod)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Pechová Štěpánka**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2001
Rok kolaudace	1988
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	645
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Typ zařízení	Hotel

Prodej hotelu, Teplice nad Metují, Dolní Teplice (okres Náchod)