

Pronájem bytu 2+1, OV, Nový Bor (okres Česká Lípa), ul. Smetanova



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+1, 47 m2 v Novém Boru, ul. Smetanova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883739 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Nový Bor (okres Česká Lípa), Smetanova

#### Pronájem bytu 2+1, 47 m2 v Novém Boru, ul. Smetanova

K pronájmu byt 2+1, 47 m2 v centru města Nový Bor. Jedná se o mezonetový byt, který je rozložen do dvou podlaží. V bytě se nachází obývací pokoj, kuchyně, koupelna, předsíň a v patře další pokoj, který lze využít jako ložnici nebo dětský pokoj. Byt je vytápěn elektrickými přímotopy. Bezproblémové parkování přímo u domu. Nájemné činí 10.837 Kč a zahrnuje zálohu pro 2 osoby na vodné/stočné. Elektřinu si nájemník přepíše na sebe. Kauce je 20.000 Kč a odměna pro realitní kancelář činí 11.000 Kč. Byt je vhodný pro 2-3 osoby a je k dispozici od 1.10.2024. Pro více informací nebo prohlídku neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za měsíc) **10 837,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

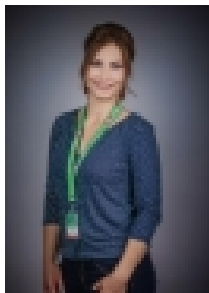
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V

Pronájem bytu 2+1, OV, Nový Bor (okres Česká Lípa), ul. Smetanova

**Realitní makléř**



**Petrová Dominika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	47
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod