

Prodej samostatného RD, 78 m<sup>2</sup>, Obytce (okres Klatovy)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu 78 m<sup>2</sup>, pozemek 6011 m<sup>2</sup>, Obytce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876001 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Obytce (okres Klatovy)

### Prodej rodinného domu 78 m<sup>2</sup>, pozemek 6011 m<sup>2</sup>, Obytce

Sníte o tom, že jednoho dne budete mít vlastní rodinný dům, který si zařídíte přesně podle svých představ? Máme tu dům s velkým pozemkem o rozloze 6011 m<sup>2</sup> a celkovou užitnou plochou i se stodolami 340 m<sup>2</sup> situovanou v klidné části obce Obytce u Klatov. Je to místo, kde se budete cítit krásně, obklopeni přírodou a s dostatkem prostoru pro celou rodinu. Tento dům o dispozici 3+1 je jako nepopsaný list papíru - čeká jen na Vás a Vaši kreativitu, abyste mu vdechli nový život. Je ve stavu před rekonstrukcí, což Vám dává jedinečnou příležitost přetvořit ho přesně podle Vašich snů a potřeb. K domu patří i rozlehlá zahrada se stodolou, garáží a sklepem - ideální prostor pro Vaše koníčky, relaxaci nebo třeba pěstování vlastních potravin či chov zvířat. V kuchyni jsou kachlová kamna které se využívají k topení, ale i na vaření. V obývacím pokoji jsou další kamna na topení. Voda je řešená vlastní studnou, ale i veřejným vodovodem. Neváhejte a přijďte na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 242 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	6011
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 78 m2, Obytce (okres Klatovy)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Mikesková Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný