



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem obchod a služby, 400 m<sup>2</sup>, Cheb, ul. Přátelství

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888359 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Cheb, Přátelství

#### Pronájem obchod a služby, 400 m<sup>2</sup>, Cheb, ul. Přátelství

Pokud hledáte komerční prostory k pronájmu, pak si nenechte ujít tuto nabídku. Opravdu velký prostor (400 m<sup>2</sup> orientační), který dříve sloužil jako restaurace je pro Vás připraven na sídlišti Skalka v Chebu. Je jen na Vás k čemu tento prostor využijete nebo přestavíte. Pokud budete prostor rekonstruovat je možné se domluvit na formě kompenzace ze strany majitele. K nájmu je potřeba přičíst služby a energie. Při rezervaci se skládá rezervační poplatek, při podpisu NS se skládá jeden nájem dopředu a vratná kauce. Neváhejte a domluvte si čas Vaší prohlídky.

CENA: (za měsíc) **40 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1053
Umístění objektu	sídliště
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice MHD
Elektrína	230 V
Voda	Není
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden



Pronájem obchodních prostor, Cheb

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Kraft Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	15
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	400
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní