

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ivančice (okres Brno-venkov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1629 m<sup>2</sup>, Ivančice, ul. Hybešova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875107 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ivančice (okres Brno-venkov), Hybešova

#### Prodej pozemku k bydlení, 1629 m<sup>2</sup>, Ivančice, ul. Hybešova

Prodej pozemku určeného k bydlení v těsné blízkosti centra města Ivančice. Pozemek je čtvercového tvaru o celkové výměře 1629 m<sup>2</sup>. Veškeré inženýrské sítě (elektrina, plyn, voda, kanalizace) jsou na hranici pozemku a to ze dvou stran. Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plochy smíšené obytné městské, s možností výstavby rodinného domu s maximální výškou dvě nadzemní podlaží. Přístup k pozemku je po obecní komunikaci. V Ivančicích je veškerá občanská vybavenost. Dostupnost do Brna autem je přibližně 30 minut, IDS přibližně 40 minut.

CENA: (za nemovitost) **8 545 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1629
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak autobus
Elektrina	na hranici pozemku
Voda	na hranici
Odpad	Na hranici
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ivančice (okres Brno-venkov)

**Realitní makléř**



**Furch Petr**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Parkování** u domu (veřejné)

**Orientace**

**Druh pozemku** pro komerční výstavbu

**Inženýrské sítě**  
Vodovod  
Kanalizace  
Plyn  
Elektřina