

Pronájem rohového RD, 180 m<sup>2</sup>, Rosice (okres Brno-venkov)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Rosice, ul. Na Štěpnici

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891867 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rosice (okres Brno-venkov), Na Štěpnici

#### Pronájem rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Rosice, ul. Na Štěpnici

Hledáte bydlení nebo kombinaci bydlení a sídla firmy s velmi dobrou dostupností do Brna a D1? Nabízíme k pronájmu novější dvougenerační dům 6+1 s velkou garáží v Rosicích u Brna. Dispozice:

Přízemí - 1 pokoj nebo pracovna (u vstupních dveří, má dva vchody), kuchyň spojená s jídelnou a obývacím pokojem s krbem, vstup na terasu a okrasnou zahradu, koupelna s vanou, WC zvlášť.

1. Patro - 4 místnosti, velká koupelna - sprchový kout s WC. Dům je částečně vybavený: kuchyňská linka, velké vestavěné skříně na chodbě.

Plocha pozemku je 450 m<sup>2</sup>, zast. 100 m<sup>2</sup>. Vhodné i pro firmu. Volné 1.1.2025. K ceně není započítána kauce a poplatky za energie. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	450
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Pronájem rohového RD, 180 m<sup>2</sup>, Rosice (okres Brno-venkov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Zemánková Iva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Klimatizace
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	180
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	rohový

Pronájem rohového RD, 180 m<sup>2</sup>, Rosice (okres Brno-venkov)