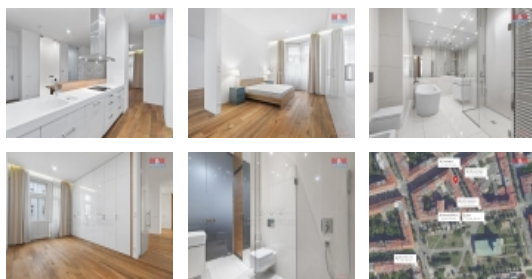


Pronájem bytu 3+kk, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Laubova



## M&M realty holding, a.s.



### Pronájem bytu 3+kk, 114 m?, Praha-Vinohrady, ul. Laubova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887936 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Laubova

#### Pronájem bytu 3+kk, 114 m?, Praha-Vinohrady, ul. Laubova

Residence Laubova se nachází v klidné části Vinohrad na Praze 3 v blízkosti metra A Jiřího z Poděbrad. Dům prošel kompletní rekonstrukcí včetně nového výtahu. Možnost parkování v domě za příplatek. Interiér bytů od architektonického studia Design by Donlic. Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+kk, 114 m<sup>2</sup> s balkonem 1,3 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře. V bytě se nachází obývací pokoj s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, dvě ložnice, balkon, koupelna s vanou a toaletou a další koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici je pračka a sušička. Vestavěné skříně, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon. Byt je k nastěhování od 1.10.2024.

CENA: (za měsíc) **63 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus metro

Pronájem bytu 3+kk, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Laubova

**Realitní makléř**



**Irmanová Lucie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	114