

Prodej nájemního domu, Ostrov (okres Karlovy Vary)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej nájemního domu, 285 m<sup>2</sup>, Ostrov, ul. Jáchymovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868376 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Jáchymovská

### Prodej nájemního domu, 285 m<sup>2</sup>, Ostrov, ul. Jáchymovská

Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem nájemního domu v malebném městě Ostrov, situovaného na prestižní adrese. Tento nájemní dům je synonymem pro slovo "příležitost". Uvažujete o investici, která Vám neustále přináší výnos? Hledáte cestu, jak efektivně zhodnotit své finance? Pak je tento nájemní dům přímo pro Vás.

Tento nájemní dům disponuje třemi prostornými byty o velikostech od 89 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup>. Prostor a rozloha bytů nabízejí unikátní možnost přizpůsobení a předělání na menší bytové jednotky, což maximálně zvyšuje potenciál pro nájemné a vytváření příjmu.

Investice do nájemního domu může znít jako složitý proces, avšak s touto nemovitostí je to hračka. Lokalita Ostrova zajišťuje vysokou poptávku po bydlení, což znamená minimální starosti s hledáním nájemníků a maximální využití Vašeho času a zdrojů na jiné projekty.

Nenechte si ujít příležitost stát se částí úspěšné investiční komunity.

CENA: (za nemovitost) **11 790 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	557

Prodej nájemního domu, Ostrov (okres Karlovy Vary)

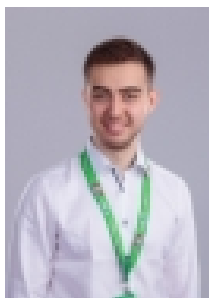
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Mareček Nikolas

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	285