

Prodej samostatného RD, 296 m², Žandov, Heřmanice (okres Česká Lípa)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, Heřmanice, Žandov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859111 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žandov, Heřmanice (okres Česká Lípa)

Prodej rodinného domu, Heřmanice, Žandov

Unikátní rodinný dům situovaný v atraktivní části Heřmanice u Žandova. Všechny 44 fotek máme na našem webu mmreality.cz pod ID 859111. Nemovitost se pyšní umístěním v polosamotě s pozemkem o rozloze 2151 m², nabízející dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci či zahradničení. Dům je rozložen do 3 podlaží - jedno podzemní a dvě nadzemní + velký půdní prostor. Dům nabízí více jak 10 místností, což umožňuje pohodlné bydlení pro větší rodinu. Možnost využití bytu 3+kk pro podnikání (v přízemí) či jako vícegenerační bydlení. Celková užitná plocha domu činí 296 m², díky čemuž si jeho nový majitel užije dostatek prostoru. Nemovitost se může pochlubit nejen svým velmi dobrým stavebním stavem, ale i samostatnou polohou s výhledem na okolní krajinu. Neopomeňte tuto příležitost k nabytí domova v klidné a příjemné lokalitě s vysokým standardem bydlení. Vytápí se tepelným čerpadlem, je tu vlastní ČOV, pitná voda z veřejného vodovodu. Celý dům je po rekonstrukci a pyšní se nízkými náklady na provoz.

CENA: (za nemovitost) **8 990 920,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2151
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	polosamota
Telekomunikace	Internet

Prodej samostatného RD, 296 m², Žandov, Heřmanice (okres Česká Lípa)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šmirklová Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	296
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný