

Prodej samostatného RD, 200 m2, Libáň (okres Jičín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Libáni, ul. Komenského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887273 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Libáň (okres Jičín), Komenského

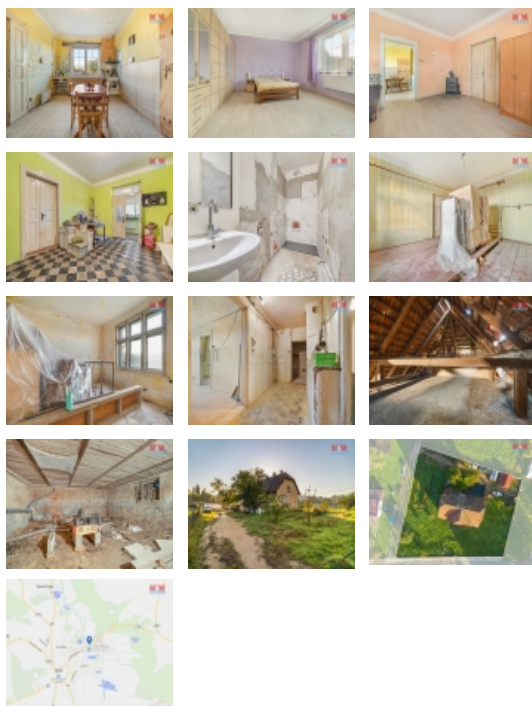
Prodej rodinného domu v Libáni, ul. Komenského

V exkluzivním zastoupení vám nabízíme k prodeji prvorepublikový dvougenerační rodinný dům v klidné části obce Libáň, ideální pro ty, kdo hledají prostor pro seberealizaci. Nemovitost je situována na samostatném pozemku, který spolu se zahradou čítá bezmála 2000 m² a 200 m² užitné plochy domu jako nepopsaný list, taková příležitost se nevidí často. Cihlový dům s polovalbovou střechou nabízí jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží, celkem čítá 8 místností a další 4 sklepní. Další krásný byt může vzniknout jako půdní vestavba. Tato nemovitost je před kompletní rekonstrukcí, nicméně v I. NP již základní úpravy započaly. Jedná se o rozvody elektřiny, vody a odpadů, ty jsou svedeny do nově vybudovaného vsakovacího pole. Součástí pozemku je velká zahrada s ovocnými stromy, záhony, skleníkem, kurníkem a dílnou. Skvělá investiční příležitost pro rozšíření rodinného bydlení nebo vytvoření dvougeneračního domova. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 181 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	218
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 200 m2, Libáň (okres Jičín)

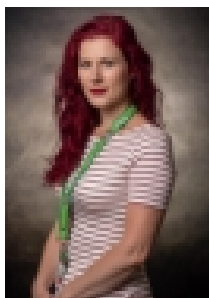
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Babóová Markéta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	1972
Rok kolaudace	1919
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	200
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 200 m², Libáň (okres Jičín)