

Prodej rekreačního objektu, Slaný (okres Kladno)



# M&M reality holding, a.s.

## Prodej chaty, 89 m<sup>2</sup>, Slaný, ul. Lacinova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872670      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slaný (okres Kladno), Lacinova

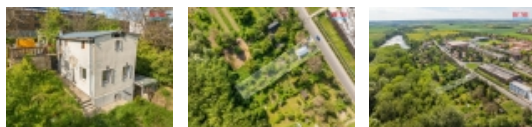
### Prodej chaty, 89 m<sup>2</sup>, Slaný, ul. Lacinova

Nabízíme k prodeji unikátní novostavbu chaty s pěti místnostmi na okraji města Slaný. Objekt je umístěn na samostatném pozemku s celkovou plochou 1117 m<sup>2</sup>, užitnou plochou 89 m<sup>2</sup> a rozkládá se přes tři nadzemní podlaží. Konstrukce nemovitosti je smíšená, v současné době se jedná o hrubou stavbu čekající na Vaše dokončovací práce a dotěky, které ji promění ve Váš vysněný domov. Tato lokalita je perfektní kombinací klidného bydlení s výbornou dostupností městské infrastruktury. V těsné blízkosti najdete vše pro běžný život ? od zimního stadionu, aquaparku po kompletní občanskou vybavenost. Poloha na okraji města Slaný zároveň nabízí příjemné soukromí a spojení s přírodou. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají projekt, který si mohou dokončit podle vlastních představ a potřeb. Staňte se majiteli této potenciální oázy klidu s velkým pozemkem a vytvořte si místo přesně podle svých snů.

CENA: (za nemovitost) **4 497 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1117
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice



Prodej rekreačního objektu, Slaný (okres Kladno)

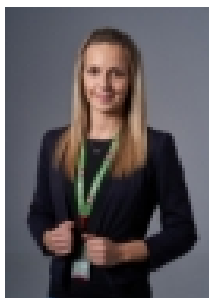
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Slivčáková Andrea**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	89
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný