

Prodej bytu 2+1, OV, Přerov, ul. tř. Gen. Janouška



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Přerov, ul. tř. Gen. Janouška

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868650 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přerov, tř. Gen. Janouška

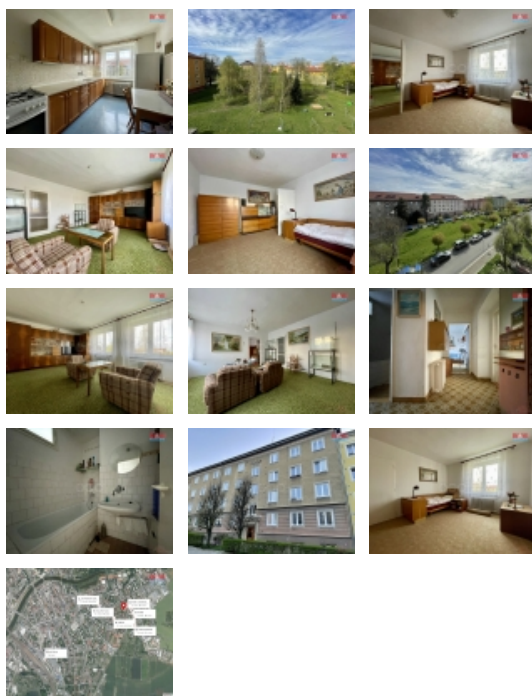
### Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Přerov, ul. tř. Gen. Janouška

Nabízíme k prodeji velmi zajímavý byt 2+1 o užitné ploše 56m<sup>2</sup>, na adrese třída gen. Janouška, v oblíbené části Přerov I-Město. Tento slunný byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu, disponuje celkem třemi místnostmi a nabízí příjemný výhled díky orientaci na východ a západ. Přestože je částečně vybaven a připraven k okamžitému užívání, vítá také nové majitele s touhou po vlastní rekonstrukci a dotvoření osobního prostoru. K bytu přináležejí také sklep. Parkování je možné přímo na ulici. Nedávno instalovaná nova plastová okna zvyšují komfort bydlení. Umístění bytu v klidné lokalitě, avšak s plnou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti, činí tuto nabídku ideální jak pro život, tak pro investici. Nenechte si ujít tuto příležitost a objevte svůj nový domov v Přerově.

CENA: (za nemovitost) **2 771 525,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídlíště
Topení	Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Přerov, ul. tř. Gen. Janouška

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Študlar Vít**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Užitná plocha (m2)</b>	56
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn