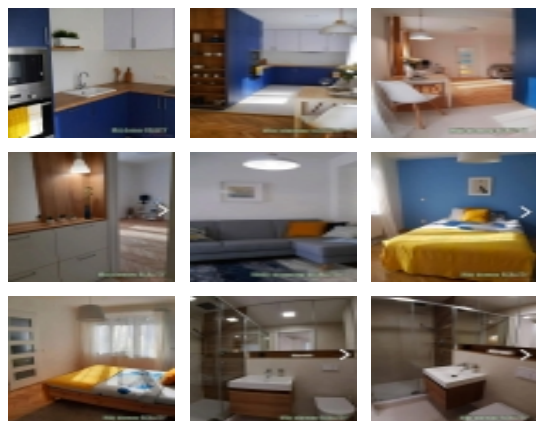


Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 6, Veveslavín, ul. Šumberova



Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 2+kk, 50 m, Praha Veveslavín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1462 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Veveslavín, Šumberova

Pronájem bytu 2+kk, 50 m, Praha Veveslavín

Nabízíme k pronájmu moderní a plně vybavený byt 2+kk o celkové ploše **50 m**², situovaný v klidné lokalitě **Prahy Veveslavín**². Byt se nachází v krásné, zelené oblasti v blízkosti obory Hvězda a s výbornou dopravní dostupností.

Základní informace

- **Lokalita:** Šumberova, Praha Veveslavín
- **Dispozice:** 2+kk
- **Plocha:** 50 m² + sklep 4 m (s dřevěným regálem)
- **Nastěhování možné:** Od 18. 12. 2024

Cena pronájmu

- **Měsíční nájemné:** 18 000 Kč
 - **Poplatky:** 10 000 Kč (včetně elektřiny, tepla, vody, internetu a veškerého vybavení)
 - **Celkem:** 28 000 Kč/měsíc
 - **Vratná kauce:** 28 000 Kč
- Provize RK.

Vybavení bytu

Byt je plně vybavený pro pohodlné bydlení:

- **Kuchyně:** Lednice, mikrovlnka, horkovzdušná trouba, myčka, stůl, tři židle.
- **Obývací pokoj:** Sedačka, skříňka pod TV, televize.
- **Ložnice:** Velká šatní skříň, šatna s regály, manželská postel (bez matrace), komoda.
- **Koupelna:** Nová pračka.
- **Předsíň:** Šatní skříň, vestavěný botník.
- **Bezpečnost:** Speciální bezpečnostní kliky na oknech proti vniknutí při otevřené ventilaci.

Výhody lokality

- Klidná oblast uprostřed zeleně.
- V blízkosti obory Hvězda ideální na procházky či sportovní aktivity.
- Metro A stanice **Petřiny** v docházkové vzdálenosti (cca 7 minut pěšky).

Kontakt na sjednání prohlídky

- **Realitní kancelář:** Můj domov REALITY
- **Makléř:** Lidiya Savynets
- **Telefon:** +420 775 604 602
- **Email:** muj.domov.reality@seznam.cz
- **Komunikační aplikace:** Viber, WhatsApp, Telegram

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 6, Veleslavín, ul. Šumberova

Realitní makléř



Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku