

Prodej samostatného RD, 188 m<sup>2</sup>, Nalžovské Hory, Stříbrné Hory (okres Klatovy)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 444 m<sup>2</sup>, Nalžovské Hory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869907 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nalžovské Hory, Stříbrné Hory (okres Klatovy)

#### Prodej rodinného domu, 444 m<sup>2</sup>, Nalžovské Hory

Hledáte-li dům v Šumavském podhůří, máme pro vás jedinečnou nabídku domu v Nalžovských horách, které jsou nazývány vstupní bránou do Šumavy. Dům je dispozičně řešený 2+1, ale nabízí mnoho variant přestavby a je určený ke kompletní rekonstrukci. V současné době je odpojen od inženýrských sítí (veřejná kanalizace, vodovod). K domu náleží zahrada, která nabízí dostatečný prostor pro pergolu a grilovací koutek či parkovací stání. Ve Městě se nachází veškerá občanská vybavenost. Okolí Nalžovských hor nabízí mnoho cyklostezek a procházek nádhernou krajinou. Milovníci památek si přijdou na své toulkami po hradech a zámcích v blízkém okolí. Pro více informací volejte makléři, který Vás rád s nemovitostí seznámí. Dům lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zajistí naši specialisté. Foto interiéru na vyžádání u makléře. Neváhejte a zarezervujte si svůj termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **1 790 750,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	444
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	autobus
Voda	dálkový vodovod

Prodej samostatného RD, 188 m<sup>2</sup>, Nalžovské Hory, Stříbrné Hory (okres Klatovy)

### Realitní makléř



**Vališ Roman**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	188
<b>Poloha objektu</b>	samostatný