

Prodej samostatného RD, 50 m², Líbeznice (okres Praha-východ)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu 2+1, zahrada 348 m², Líbeznice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883100 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Líbeznice (okres Praha-východ), Potoční

Prodej rodinného domu 2+1, zahrada 348 m², Líbeznice

Nabízíme prodej rodinného domu s pozemkem o velikosti 348 m² v historické části obce Líbeznice. Samostatně stojící dům o zastavěné ploše 79 m² je v původním stavu, což otevírá možnosti pro rekonstrukci či demolici. Na dům je již vypracován projekt k výstavbě nového rodinného domu s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím, viz vizualizace. Konstrukce domu je cihlová a na střeše jsou pálené tašky. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě - elektřinu, plyn, městský vodovod, kanalizaci a internet. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. V dosahu několika minut pěší chůze najdete obchody, restaurace, sportovní zařízení, školu, školku a autobusovou zastávku. Centrum Prahy je autem dostupné za pouhých 20 minut. Toto umístění poskytuje ideální kombinaci klidu venkovského života s rychlou dostupností do hlavního města. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 800 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	348
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva

Prodej samostatného RD, 50 m², Líbeznice (okres Praha-východ)**Realitní makléř****Vele Tomáš**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	1950
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	50
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný