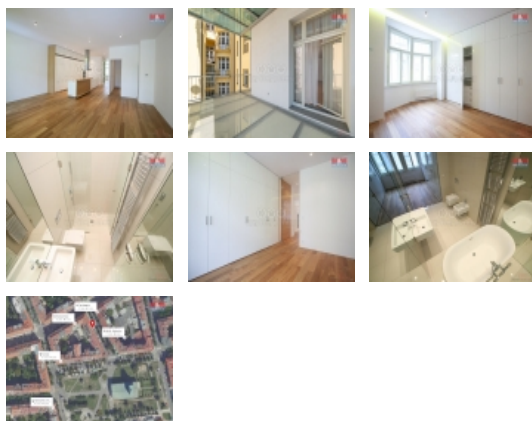


Pronájem bytu 3+kk, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Laubova



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 3+kk, 135 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, ul. Laubova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887938 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Laubova

#### Pronájem bytu 3+kk, 135 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, ul. Laubova

Residence Laubova se nachází v klidné části Vinohrad na Praze 3 v blízkosti metra A Jiřího z Poděbrad. Dům prošel kompletní rekonstrukcí včetně nového výtahu. Možnost parkování v domě za příplatek. Interiér bytů od architektonického studia Design by Donlic. Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+kk, 117 m<sup>2</sup> s terasou 18 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře. V bytě se nachází obývací pokoj s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, vstup na terasu, dvě ložnice, koupelna s vanou a toaletou a další koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici je pračka a sušička. Vestavěné skříně, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon. Byt je k nastěhování od 1.11.2024.

CENA: (za měsíc) **65 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak MHD autobus metro
Voda	dálkový vodovod

Pronájem bytu 3+kk, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Laubova

**Realitní makléř**



**Irmanová Lucie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace V dosahu
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	135