

Prodej bytu 2+kk, OV, Kojetín, Kojetín I-Město (okres Přerov), ul. Sladovní



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 58 m<sup>2</sup>, Kojetín, ul. Sladovní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886617 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kojetín, Kojetín I-Město (okres Přerov), Sladovní

#### Prodej bytu 2+kk, 58 m<sup>2</sup>, Kojetín, ul. Sladovní

Prodáváme světlý podkrovní byt 2+kk o užitné ploše 58 m<sup>2</sup>, v klidné části obce Kojetín, nedaleko centra.

Byt se nachází v revitalizovaném domě, který byl nedávno kompletně zateplený, včetně střechy. Má také nová plastová okna. Tato rekonstrukce výrazně snížila náklady na provoz. (V současné době čekáme na vytvoření PENB, pouze proto uvádíme třídu G.)

Bytová jednotka je výborně dispozičně řešená - obsahuje prostorný obývací pokoj s prostorným kuchyňským koutem (vlastní okno), dětský pokoj, koupelnu a výhodou je samostatné WC. K bytu náleží také sklep.

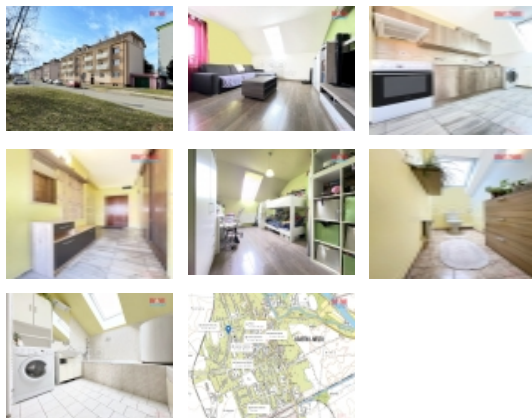
Dům se nachází blízko centra. V okolí je veškerá občanská vybavenost, mnoho restaurací, místa pro kulturní a společenské využití. Na své si přijdou milovníci aktivního odpočinku. Velkou výhodou je vynikající dopravní spojení díky vlakovému nádraží a dálnici, vzdálené pár minut jízdy od města.

Pro případnou prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **2 549 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 2+kk, OV, Kojetín, Kojetín I-Město (okres Přerov), ul. Sladovní

**Realitní makléř****Šteffek Petr**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2016
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	58
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn

Prodej bytu 2+kk, OV, Kojetín, Kojetín I-Město (okres Přerov), ul. Sladovní