

Prodej samostatného RD, 187 m<sup>2</sup>, Broumy (okres Beroun)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 187 m<sup>2</sup>, Broumy, ul. Skryjská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869945 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Broumy (okres Beroun), Skryjská

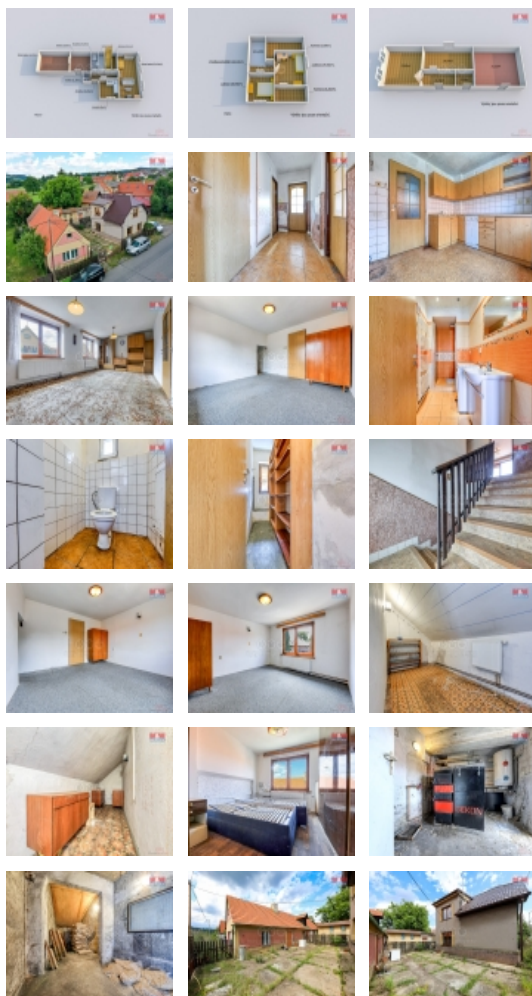
### Prodej rodinného domu, 187 m<sup>2</sup>, Broumy, ul. Skryjská

Nabízíme prodej nemovitosti sestávající z částečně podsklepeného rodinného domu o dispozici 3+1 s dvěma komorami v podkroví a dále výměnku o dvou prostorných místnostech, s navazujícími hospodářskými přístavky. Rodinný dům je napojen na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, vytápění řešeno novým automatickým kotlem na pelety, ohřev vody elektrickým bojlerem. Elektřina 230 i 400 V. Výměnek vyžaduje úpravy, dle požadovaného způsobu využití. Obec Broumy leží uprostřed křivoklátských lesů, je zde zachovalá příroda s ovzduším nezasaženým průmyslovými exhalacemi. V obci veškerá občanská vybavenost - radnice, pošta, škola, školka, obchod, zdravotnické zařízení. Je zde možnost rybaření v řece Berounce (11 km), využití turistických pěších i cyklotras a v neposlední řadě houbaření ve zdejších smíšených lesích. Výhodou místa je také blízký nájezd na dálnici D 5 (12 min.). Dobré autobusové spojení s Berounem, Hořovicemi a Skryjemi. Pro bližší informace, či domluvení prohlídky, volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	376
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 187 m2, Broumy (okres Beroun)

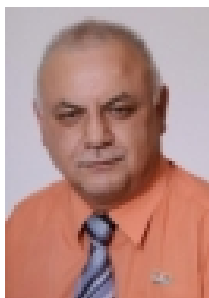
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Černožský Karel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	187
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 187 m<sup>2</sup>, Broumy (okres Beroun)