

Prodej obchodních prostor, Trmice (okres Ústí nad Labem)



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchod a služby, 849 m², Trmice, ul. Fügnerova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892410 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Trmice (okres Ústí nad Labem), Fügnerova

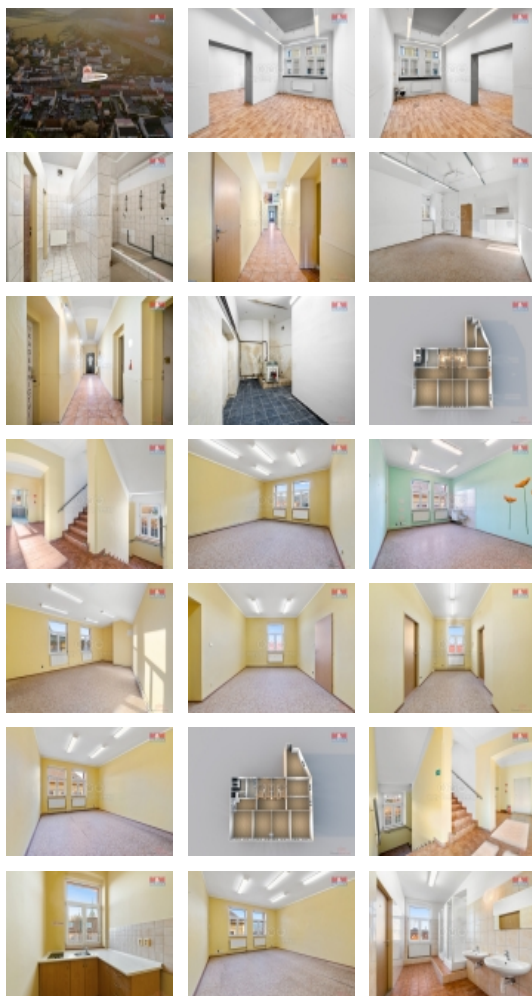
Prodej obchod a služby, 849 m², Trmice, ul. Fügnerova

Pokud hledáte vhodný objekt pro komerční účely, nebo na investici k pronajímání bytů, tak se zastavte u této lukrativní nabídky. Tato 4 podlažní zděná budova o zastavěné ploše 324 m² s užitnou plochou 849 m² se nachází na oploceném pozemku o výměře 757 m² s vlastním parkovištěm v obci Trmice. V prvním poschodí je součástí technické zázemí budovy, druhé a třetí podlaží je dispozičně stejně uspořádané a čtvrté poschodí je vhodné na byt pro správce, nebo majitele objektu. Ve všech poschodích jsou toalety a sprchy. Na parkoviště je přístup uzamykatelnou brankou a posuvnou bránou na dálkové ovládání a do budovy jsou dva vstupy, oba opatřeny elektrickou roletou na klíč. Možností využití je zde opravdu mnoho, například sídlo velké firmy, výrobní provozovny, kosmetické, kadeřnické a masážní salóny, různé spolky a centra, zdravotnická zařízení, školící střediska. V současné době probíhá rekolaudace na bytovou jednotku a ubytovací prostory se zázemím. Neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **15 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	757
Umístění objektu	centrum



Prodej obchodních prostor, Trmice (okres Ústí nad Labem)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Tomášková]]>

<![CDATA[Bohumila]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	karma bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	849
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Trmice (okres Ústí nad Labem)