

Pronájem bytu 1+1, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Oblouková



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Oblouková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890444 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Děčín, Děčín III-Staré Město, Oblouková

#### Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Oblouková

Nabízíme Vám k pronájmu hezký byt o dispozici 1+1 a velikosti 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v Děčíně na Starém městě, v ulici Oblouková v zatepleném a revitalizovaném panelovém domě. Byt je zrekonstruovaný a jednou z jeho předností je prostorný zděný sprchový kout. Byt se nachází v posledním patře a je velmi klidný. V okolí je veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD hned vedle domu a Lidl pár minut pěšky. Nájemné je stanoveno na 7.900,- Kč a zúčtovatelné zálohy jsou 2.783,- Kč. Vratná kauce činí 16.000,- a provize RK 8.000,- Kč. Byt je volný od 1. 1. 2025. Pro další informace volejte makléře. Těšíme se na Vás při prohlídce.

CENA: (za měsíc) **7 900,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Pronájem bytu 1+1, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Oblouková****Realitní makléř****Marek Pavel**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	36
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina