

Prodej samostatného RD, 216 m², Odry (okres Nový Jičín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 216 m², Odry, ul. Nové město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891179 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odry (okres Nový Jičín), Nové město

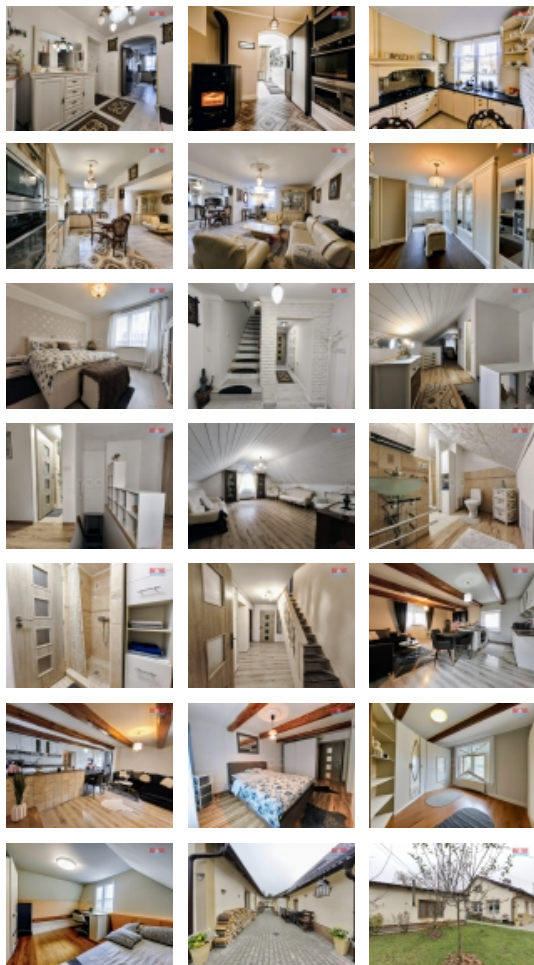
Prodej rodinného domu, 216 m², Odry, ul. Nové město

Nabízíme k prodeji 2 velmi hezké vedle sebe samostatně stojící rodinné domy nacházející se v sousedství zámeckého parku v atraktivní lokalitě města Odry, které je cca na 1/2 cesty mezi Ostravou a Olomoucí. První dům je z roku 1919, druhý je z roku 1945. Každý z domů je jednopodlažní s obytným podkrovím, dispozice 5+kk a po částečné rekonstrukci. Střecha je po rekonstrukci krytiny i krovů. Domy mají zastavěnou plochu 104m² a 112m². K nemovitostem náleží 2 garáže přebudované na domky dispozice 1+kk a 1+1. Pozemek je o celkové ploše 788m². Domy jsou napojeny na obecní vodovod i kanalizaci. Plyn je na hranici pozemku. Topení je řešeno kotlem na tuhá paliva. Domy jsou ihned obyvatelné. Na pozemku se nachází kromě výše uvedeného další budovy s mnohostranným využitím. Majitelé mají t.č. za svým pozemkem od města v nájmu zahradu o ploše 100m² (viz. žluté vyznačení na fotce). Domy jsou s výbornou dostupností služeb, centra města, Heiparku Tošovice (4,9km od domu) i zastávky autobusu i vlaku.

CENA: (za nemovitost) **9 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	788
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej samostatného RD, 216 m², Odry (okres Nový Jičín)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Matykiewicz Dagmar**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2019
Rok kolaudace	1945
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m²)	216
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	samostatný