

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Praha 5



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 598 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Hlouchova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886734 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Hlouchova

#### Prodej pozemku k bydlení, 598 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Hlouchova

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 598 m<sup>2</sup> v klidné části Prahy 5 - Stodůlky. Pozemek, nacházející se v dobře dostupné a rychle se rozvíjející lokalitě, představuje skvělou příležitost pro investory i pro realizaci vašich snů o bydlení. Lokalita kombinuje klid s výbornou dostupností do centra a nachází se v blízkosti velkoobchodní prodejny MAKRO a stanic metra Lužiny a Luka. Pozemek je připraven k okamžitému využití bez nutnosti velkých investic. Nabízíme také projektovou dokumentaci rodinného domu se stavebním povolením, přičemž vila na tomto pozemku, díky mírně zvýšenému terénu, zajišťuje naprosté soukromí. Na stavebním úřadě je možné požádat o úpravy nebo nové stavební povolení podle vašich představ. Inženýrské sítě jsou k dispozici. Pro bližší informace kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku. Rádi vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru. Nezmeškejte tuto příležitost v žádané lokalitě.

CENA: (za nemovitost) **14 420 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	598
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus metro



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Praha 5

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Pham Minh Tu**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V na hranici pozemku
<b>Voda</b>	dálkový vodovod na hranici
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Na hranici
<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina