

Prodej samostatného RD, 180 m², Lužany (okres Jičín)



M&M realty holding, a.s.

Prodej, rodinný dům 6+kk, Lužany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873249 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lužany (okres Jičín)

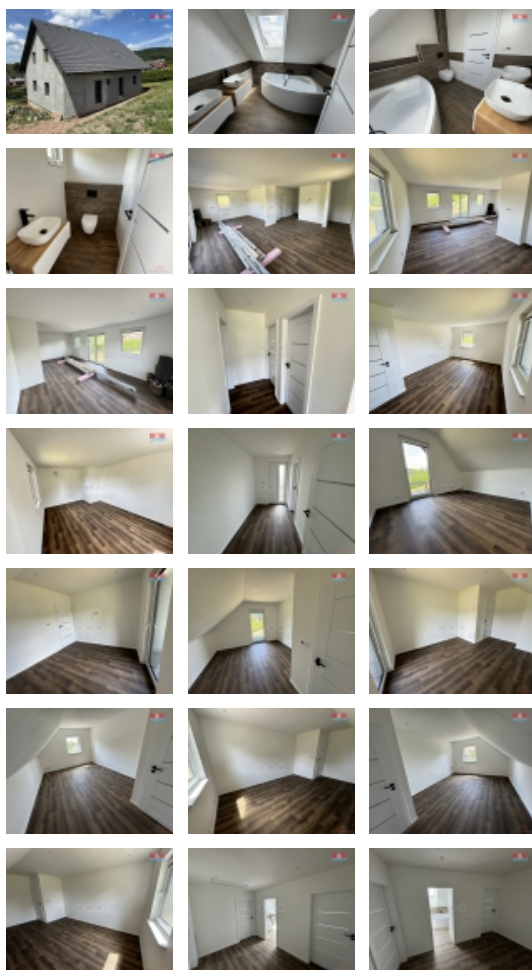
Prodej, rodinný dům 6+kk, Lužany

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v klidné části obce Lužany u Jičína. Nemovitost se právě dokončila, jsou hotové všechny revize a již proběhla řádná kolaudace. Nový majitel si dodělá pouze finální fasádu se zahradou, částečné terénní úpravy se nyní dělají. V přízemí domu je velký obývací pokoj propojený s kuchyní, ložnice, toaleta a technická místnost. V patře jsou 4 pokoje a koupelna s toaletou. V přízemí je navíc místnost ke skladování nebo jako dílna se samostatným vstupem. Užitná plocha 180 m² a pozemek o rozloze 1398 m² poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro zahradní aktivity. Poloha nemovitosti nabízí klid a soukromí, přesto s výbornou dostupností do Jičína. Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají spojení pohodlí, moderního bydlení a nádherné přírody. Nechte se okouzlit touto jedinečnou nabídkou bydlení, kde si každý najde své místo. Doporučujeme prohlídku, bližší info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Druh objektu | dřevěná |
| Stav objektu | novostavba |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 1398 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Lokální - elektrické |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektrina | 230 V |



Prodej samostatného RD, 180 m2, Lužany (okres Jičín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Linhart Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|------------------------|---------------------------------------------------|
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok kolaudace | 2024 |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 5 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Užitná plocha (m2) | 180 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace |
| Poloha objektu | samostatný |