

Prodej řadového RD, 120 m2, Karlovy Vary, Rybáře



Prodej řadového rodinného domu 120 m2, Karlovy Vary, ulice Tisová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100395 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Rybáře, Tisová

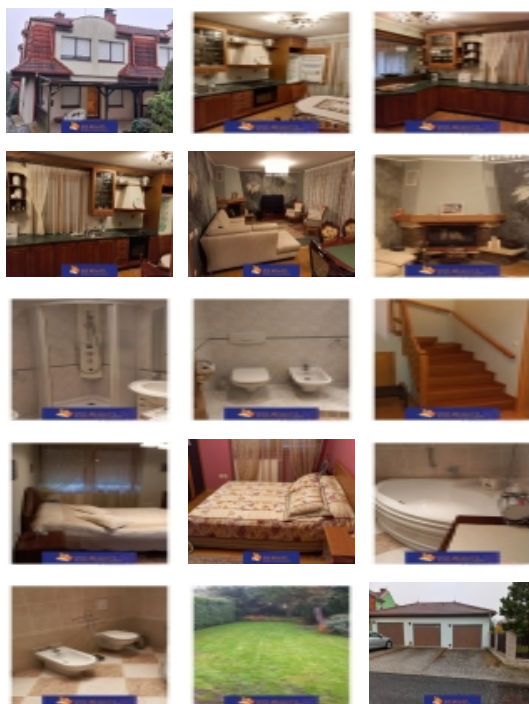
Prodej řadového rodinného domu 120 m2, Karlovy Vary, ulice Tisová

Nabízím na prodej řadový, koncový, prostorný rodinný dům v ulici Tisová v Karlových Varech. V přízemí se nachází zádveří, koupelna se sprchovým koutem, přípojkou na pračku a WC. Dále je zde prostorná kuchyň s linkou spojená s obývacím pokojem a krbem. Z obývacího pokoje je vstup na terasu s pergolou a zahradu. Ve 2.NP se nachází dvě ložnice, kancelář a koupelna s rohovou vanou. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Ohřev teplé vody a vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem. Kanalizace veřejná. U domu je stání pro jedno vozidlo a ve vzdálenosti cca 30 m se nachází řadová garáž pro jedno vozidlo. Celková plocha je 508 m2, zastavěná plocha 77 m2, plocha pozemku 431 m2, užitná plocha 120 m2. Dům se prodává včetně vybavení. Rok kolaudace 1999.

CENA: (za nemovitost) **10 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	431
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V



Prodej řadového RD, 120 m2, Karlovy Vary, Rybáře

Nemovitost nabízí



FOX REALITY Karlovy Vary

Krušohorská 866/2
Karlovy Vary
360 04

Realitní makléř

Douša Stanislav, Ing.

Mobil: +420 776 206 420
foxreality@seznam.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Stáří objektu	1999
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	77
Plocha parcely (m2)	431
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	120
Počet bytů - celkem	1
Plocha zahrady (m2)	431
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	4+kk
K dispozici od	04.11.2021