



M&M reality holding, a.s.



Prodej zemědělské usedlosti, 123 m?, Bříšťany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862783 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bříšťany (okres Jičín)

Prodej zemědělské usedlosti, 123 m?, Bříšťany

Nabízíme vám ke koupi zemědělskou usedlost s rodinným domem 4+kk v klidné lokalitě, obec Bříšťany u Hořic.

Velikost krásné parcely činí 4664 m? a dále zde najdete garáž, dílny, stodolu 24x10 m, konírnu, sklepy a další prostory.

Cihlový, patrový dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a má užžitnou plochu 123 m?. Je vytápěný tepelným čerpadlem nebo krbovými kamny, které příjemně vytopí celý dům. V přízemí je topení podlahové, v patře radiátory. Dům je napojen na veřejný vodovod, dále jsou k dispozici dvě studny. V domě jsou dvě koupelny a balkon.

Tato nemovitost nabízí dostatečný prostor pro relaxaci, rekreaci nebo třeba zahradničení či hospodaření. Vhodné pro podnikatelské či hospodářské účely.

V obci naleznete potraviny, hospodu, hřiště a autobus. Ostatní občanskou vybavenost v blízkých Milovicích či Hořicích. Hradec Králové je v dojezdové vzdálenosti 19 km.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m2) | 4664 |
| Vybavení | balkon sklep zahrada |

Prodej Bříšťany (okres Jičín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Marešová Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|------------------------|---|
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod vlastní studna |
| Odpad | Septik |
| Plyn | Není |
| Občanská vybavenost | Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál |
| Rok rekonstrukce | 2023 |
| Parkování | kryté stání |
| Počet míst k parkování | 6 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Garáž |
| Užitná plocha (m2) | 123 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Elektřina |
| Poloha objektu | samostatný |

Prodej Bříšťany (okres Jičín)