

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Stříbrná Skalice (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1721 m<sup>2</sup>, Stříbrná Skalice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852325 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stříbrná Skalice (okres Praha-východ)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1721 m<sup>2</sup>, Stříbrná Skalice

Neváhejte a tuto jedinečnou příležitost koupě pozemku k bydlení v obci Stříbrná Skalice si nenechte ujít. Nabízíme Vám krásný, mírně svažité stavební pozemek k bydlení, který je obklopen přírodou. Již při příjezdu na Vás dýchne kouzelná a pohodová atmosféra. Elektrický pilíř (připojení elektriky) byl zrealizován s vydaným územním souhlasem. Na pozemku je vrtaná studna o hloubce 30 m s vydatným zdrojem vody. Kanalizace se nachází na okraji pozemku, ale máte i možnost si vybudovat septik nebo ČOV. Na pozemku je povolena hlavní stavba přízemní, nebo přízemní s podkrovím do 80 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, rozšířením stavby o podkroví můžete získat obytnou plochu až cca 140 m<sup>2</sup>. Stříbrná Skalice disponuje plnou občanskou vybaveností a zaručuje tak spokojené bydlení. Pokud něco takového hledáte, neváhejte si zavolat o prohlídku. Budu se na Vás těšit.

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1721
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V na hranici pozemku

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Stříbrná Skalice (okres Praha-východ)

**Realitní makléř**



**Gorčík Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Elektřina