

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Český Krumlov



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej komerčního pozemku, 823 m<sup>2</sup>, Český Krumlov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886857 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, U Sáňkařské dráhy

#### Prodej komerčního pozemku, 823 m<sup>2</sup>, Český Krumlov

Přinášíme vám jedinečný projekt na výstavbu penzionu, ve velmi turisticky oblíbené destinaci. Součástí prodeje je veškerá projektová dokumentace, stavební povolení, které zahrnuje veškeré potřebné parametry pro výstavbu. Stačí jen začít stavět. Na hranici pozemku jsou zavedené veškeré inženýrské sítě - voda, elektřina, kanalizace i plyn. Navržený penzion má 3 nadzemní podlaží, s kapacitou 38 lůžek. Nezapomnělo se ani na recepci s restaurací. Vyřešené je i parkování a to 4 místa v podzemní garáži a 10 venkovních parkovacích míst. Celková zastavěná plocha je 239 m<sup>2</sup>. Podlahová plocha 956 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v mírném svahu. Zaujalo vás to? Rádi vám sdělíme bližší informace.

CENA: (za nemovitost) **8 400 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

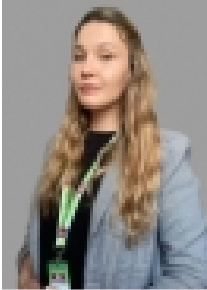
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	823
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Na hranici
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Český Krumlov

**Realitní makléř**



**Růžičková Nikola**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina