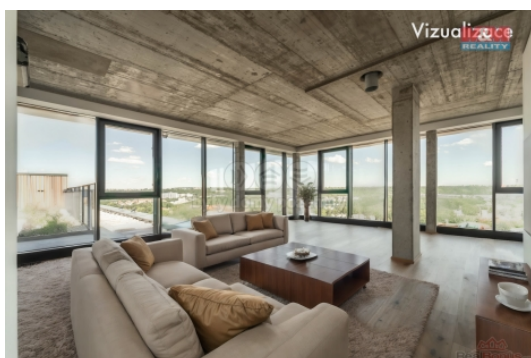


Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 5, ul. Naskové



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+kk, 144 m2, Praha 5 - Košíře, ul. Naskové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873649 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Naskové

### Prodej bytu 4+kk, 144 m2, Praha 5 - Košíře, ul. Naskové

Unikátní byt s panoramatickým výhledem na Prahu a prostornou terasou (132 m2). Byt o dispozici 4+kk je nyní upraven na vzdušnější 3+kk, jednoduchou úpravou lze však dispozici 4+kk navrátit. Byt je situován v posledním 6. NP rezidenčního paláce v projektu PARVI Cibulka od YIT. V původně průmyslové stavbě bývalé továrny, která byla velmi citlivě zrekonstruována na současné moderní bydlení loftového typu, jsou zachovány industriální prvky a prostory působí velmi stylově a vzdušně. V budově je k dispozici vstupní recepce a fitness, otevřené 24/7. K bytu náleží kromě sklepa také 2 prostorná garážová stání v 1.PP domu. V rámci klientských změn byly při výstavbě použity nadstandardní materiály a zařizovací předměty - dřevěné podlahy, předokenní žaluzie, luxusní sanita a obklady. Příprava na chytrou domácnost a také příprava na vířivku na terase jsou zde samozřejmostí.

Vytápění bytu je zajištěno vlastním tepelným čerpadlem a chlazení klimatizací.

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+kk

Číslo podlaží v domě 6

Počet podlaží objektu 1

Druh objektu skeletová

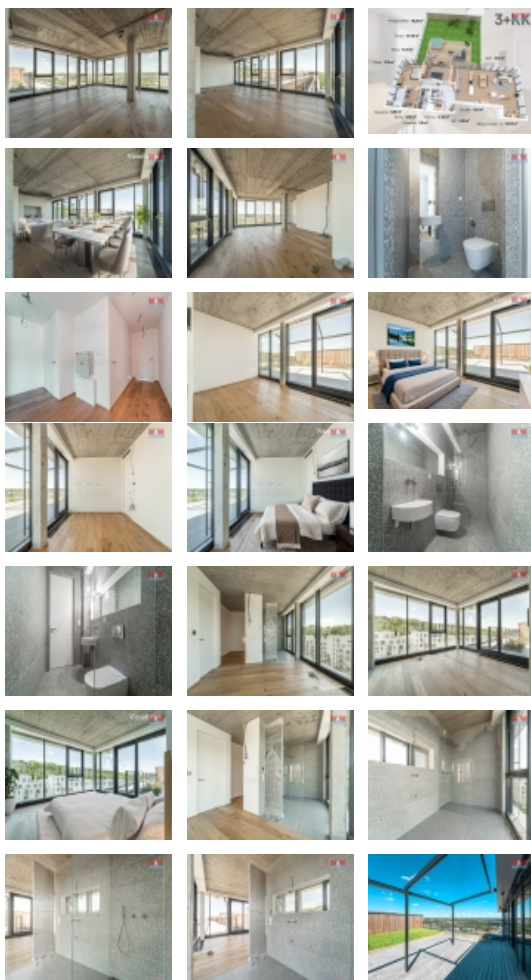
Stav objektu novostavba

Vlastnictví osobní

Vybavení výtah  
sklep

Umístění objektu klidná část obce

Telekomunikace Telefon  
Internet



Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 5, ul. Naskové

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Šťovíčková Vlasta

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2022
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Garáž Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	144
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 5, ul. Naskové