

Prodej řadového RD, 266 m2, Praha 10, Malešice



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Praze 10 Malešicích, ul. Káranská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889020 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Malešice, Káranská

Prodej rodinného domu v Praze 10 Malešicích, ul. Káranská

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům se 3.NP a -1PP v klidné části Malešic, ideální pro rodinu hledající pohodlí a klid. V přízemí se nachází prostorný otevřený obývací pokoj se vstupem na terasu, jídelna, kuchyň, spíž, toaleta a schodiště do 1.patra se 3 ložnicemi, koupelnou a toaletou. Prostorné podkrovní 2.patro nabízí další 2 pokoje s krásným výhledem. K využití je dále prostorný sklep s možností vlastního vchodu ze zahrady. Pozemek o rozloze 522 m2 nabídne dostatek prostoru k relaxaci celé rodiny.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci a je výbornou příležitostí pro realizaci luxusního bydlení dle vlastních představ v atraktivní, rozvíjející se lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Bezproblémové parkování na pozemku pro 2 auta + 1 v garáži. V blízkosti se nachází Malešický park a stezka podél Rokytky .

Nepropáskněte tuto jedinečnou příležitost k investici do vašeho nového domova!

CENA: (za nemovitost) **17 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	522
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej řadového RD, 266 m2, Praha 10, Malešice**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Mrkvičková Jana**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1960
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	266
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 266 m2, Praha 10, Malešice