

Prodej bytu 3+1, OV, Maletín, Starý Maletín (okres Šumperk)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Maletín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887887 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Maletín, Starý Maletín (okres Šumperk)

#### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Maletín

Nabízíme ke koupi krásný byt 3+1 v klidné části Starého Maletína. Nachází se ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s jedním podzemním podlažím. Bytová jednotka v osobním vlastnictví prošla částečnou rekonstrukcí a je ve velmi zachovalém stavu, ideální pro rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost. Dispozice bytu zahrnuje tři prostorné místnosti a samostatnou kuchyň, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné vaření. V koupelně se nachází vana i sprchový kout. Vytápění je řešené plynovým kotlem a pro ohřev vody slouží bojler umístěný v koupelně. Nahlédněte do galerie na vizualizace, jak by mohl byt vypadat po zabydlení. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb a přírody. Starý Maletín je vyhledávanou částí díky svému klidnému prostředí a přátelské komunitě. Budu se těšit na prohlídku s Vámi, tento byt Vás jistě osloví. S financováním Vám pomohou naši specialisté.

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus



Prodej bytu 3+1, OV, Maletín, Starý Maletín (okres Šumperk)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Dudková Lucie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1990
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	68
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina