

Prodej obchodních prostor, Ostrava, Slezská Ostrava (okres Ostrava-město)



M&M reality holding, a.s.

Prodej obchod a služby, 1840 m², Ostrava, ul. Olbrachtova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879925 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Slezská Ostrava (okres Ostrava-město), Olbrachtova

Prodej obchod a služby, 1840 m², Ostrava, ul. Olbrachtova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme tuto velmi speciální příležitost pro všechny developery, kteří by se rádi podíleli na výstavbě tohoto budoucího polyfunkčního domu, který dokáže hravě skloubit byznys s domovem. Jedná se o stavební pozemek s velikostí 366 m² včetně projektu pro bytový dům (užitná plocha 1840 m²) s názvem Rezidence Slezská, navržený renomovaným ateliérem. Tento jedinečný projekt se skládá ze dvou podlaží určených pro parkování a 4 obytných podlaží s celkem 14 bytovými jednotkami o velikosti 2+kk, 3+kk a 4+kk. Na místě budoucí rezidence, se momentálně nachází starší budova, v minulosti využívaná jako prodejna. Nemovitost se rozprostírá na rohu ulice Olbrachtova a Nejedlého, v těsné blízkosti rezidence Atrium Slezská, ve velice lukrativní a žádané části Slezské Ostravy s výhledy na centrum města, které tak máte jako na dlani! Projekt byl již podán na stavebním úřadě a netrpělivě čeká na schválení stavebního povolení!

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum

Prodej obchodních prostor, Ostrava, Slezská Ostrava (okres Ostrava-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svoboda Lukáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	16
Připojení na internet	ADSL Kabelové
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž Výtah
Užitná plocha (m2)	1840
Počet bytů - celkem	14
Počet bytů - volných	14
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Ostrava, Slezská Ostrava (okres Ostrava-město)