

Prodej hotelu, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej horského penzionu, 130 m², Szklarska Poreba

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878740 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

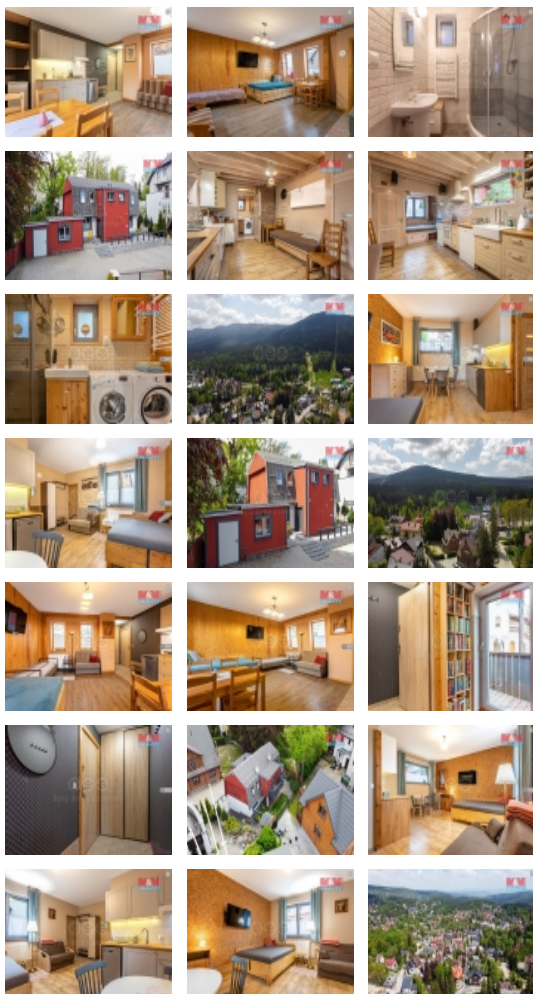
Prodej horského penzionu, 130 m², Szklarska Poreba

Předmětem nabídky je připravený a funkční apartmanový dům nacházející se 150 m od hlavního vjezdu na Szrenicu ve městě Szklarska Poreba. Budova byla před několika lety kompletně přestavěna. Všechny byty, společné prostory a pozemek prošly rekonstrukcí, takže stavba nevyžaduje žádnou úpravu. Připravený podnik tvoří pozemek a objekt penzionu, ve kterém je 5 hotových apartmánů, které se prodávají plně vybavené. Nemovitost nabízí více možností výtěžku. Může být využívána pouze v sezónách nebo celoročně, správu může zajistit majitel nebo zkušený provozovatel. Nemovitost má vlastní parkovací stání, plynové ústřední topení, čistý pozemkový rejstřík bez věčných břemen a hypoték. Vzhledem k obchodnímu zaměření nabídky doporučujeme osobní prohlídku. Kontaktujte nás, provedeme vás celým obchodem a podáme detailní informace k ceně. Cena je přepočítána kurzem ČNB ke dni 6.6.2024

CENA: (za nemovitost) **11 282 071,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	495
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej hotelu, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Horáková Jitka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	2015
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	130
Typ zařízení	Hotel