

Prodej samostatného RD, 72 m<sup>2</sup>, Nemanice, Nová Huť (okres Domažlice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 72 m<sup>2</sup>, Nová Huť u Nemanic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887525 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nemanice, Nová Huť (okres Domažlice)

#### Prodej rodinného domu, 72 m<sup>2</sup>, Nová Huť u Nemanic

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě Nová Huť u Nemanic. Dům o užitné ploše 72m<sup>2</sup> již prošel kompletní rekonstrukcí koupelny, kuchyně je připravena k dokončení - jsou zhotoveny nové rozvody elektřiny odpadů i vody. Obývací pokoj a podkroví je možné upravit podle svých představ. Vytápění zajišťují krbová kamna na dřevo. Voda je přivedena samospádem z vrtu v lese, odpady jsou svedeny do vyvážecí jímky. Jedná se o velmi klidnou lokalitu, nemovitost s pozemkem 1014m<sup>2</sup> sousedí přímo s lesem, nedaleko se také nachází výškový bod Huťský vrch (596 m). Ideální pro rodinu nebo pár, kteří touží po klidném bydlení v okolí přírody. Pro více informací kontaktujte makléře a rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni. S financováním Vám poradí náš finanční specialista.

CENA: (za nemovitost) **3 145 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1014
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice



Prodej samostatného RD, 72 m<sup>2</sup>, Nemanice, Nová Huť (okres Domažlice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Iliev Radim

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	72
Poloha objektu	samostatný