

Prodej samostatného RD, 122 m<sup>2</sup>, Senomaty (okres Rakovník)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Senomatech, ul. Hostokryjská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883820 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Senomaty (okres Rakovník), Hostokryjská

#### Prodej rodinného domu v Senomatech, ul. Hostokryjská

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům s užitnou plochou 122 m<sup>2</sup> a celkovou plochou pozemku 283 m<sup>2</sup>. Dům se nachází v samém centru obce Senomaty. Disponuje dvěma samostatnými vchody a dvěma nadzemními podlažními. V přízemí domu se nachází buď dvě bytové jednotky o dispozici 1+1 se společnou koupelnou nebo jeden byt se třemi pokoji a kuchyní. V patře je pak další bytová jednotka o dispozici 1+1 s půdou, kterou lze přebudovat na další dva pokoje. Tento dům je ideální pro velkou rodinu napříč generacemi nebo pro investiční účely. Obě varianty však zahrnují potřebu rekonstrukce. Dům je vytápěn automatickým kotlem na tuhá paliva. Kanalizace je obecní a zdroj pitné vody je obecní studna před domem. Je možné se připojit na řád. Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace, nebo domluvu prohlídky. Těšíme se na Vás!

CENA: (za nemovitost) **4 980 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	283
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 122 m<sup>2</sup>, Senomaty (okres Rakovník)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Liptová Veronika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	122
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný