

Prodej bytu 3+1, OV, Kounov (okres Rakovník)



M&M reality holding, a.s.

Prodej bytu 3+1, 56 m2, v Kounově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888914 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kounov (okres Rakovník)

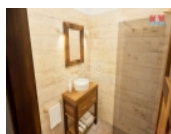
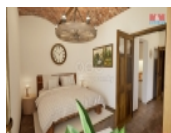
Prodej bytu 3+1, 56 m2, v Kounově

Tento byt se nachází v přízemí rekonstruovaného domu, ve kterém je více bytů venkovského stylu. Má chodbu, obývací pokoj s francouzským oknem se vstupem na terasu, kuchyni, 2 ložnice a koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem, a WC. Na stropěch je přiznaná původní klenba, na zdech je viditelné kamenné zdivo. Orientace bytu je jih, východ a západ. Dům je zateplen, na střeše jsou nové betonové tašky, PENB typu B. Nízké náklady na energie a vodu. Topení a teplá voda je tepelným čerpadlem, vytápění v podlaze. Voda vodovod, splachování dešťovka. Okna plastová, trojsklo, na zemi dlažba a plovoucí podlaha. Dům je také podsklepen. Součástí kupní ceny jsou: podlahy, zárubně, dveře, koupelna vč. obkladů, sanity a skříňky pod umyvadlo a kuchyňská linka, která Vám bude zhotovena na přání. Ve dvoře objektu bude park s lavičkami a herními prvky pro děti, dále wellness. Parkování zajištěno, možnost i garáže. Vzhledem k právě probíhající rekonstrukci bytu byla na snímcích použita vizualizace.

CENA: (za nemovitost) **3 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Kounov (okres Rakovník)

Realitní makléř

**Habartová Jana**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	56
Inženýrské sítě	Vodovod