

Prodej samostatného RD, 121 m², Chlístovice, Pivnisko (okres Kutná Hora)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 121 m², Chlístovice - Pivnisko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863754 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chlístovice, Pivnisko (okres Kutná Hora)

Prodej rodinného domu, 121 m², Chlístovice - Pivnisko

Nabízíme k prodeji exkluzivní přízemní rodinný dům typu bungalov v klidné obci Chlístovice - Pivnisko. Dům o dispozičním řešení 4+kk a zastavěné ploše 151,2 m² je situován na mírně svažitém pozemku o velikosti 544 m². Užitný prostor 121 m² láká k rodinnému bydlení, které umocňuje moderní a kvalitní provedení stavby, jež spočívá ve využití keramických broušených cihel, sádrových omítek, plastových oken s trojskly, vstupní hliníkové dveře či Falcové střešní krytiny. Teplo domova zajišťuje podlahové topení s tepelným čerpadlem Samsung Split R32, vzduch-voda, pro pohodlí jsou připraveny dvě koupelny. Doplněno technickou místností, šatnou, rekuperací, žaluziemi, nádrží na dešťovou vodu a jímku na splaškovou vodu. Exteriér nabízí terasu včetně parkování na příjezdové komunikaci s betonovou zámkovou dlažbou. Kolaudace se plánuje do srpna 2024. Ideální volba pro náročné, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení. Pro více informací, kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **8 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1106
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej samostatného RD, 121 m², Chlístovice, Pivnisko (okres Kutná Hora)

Realitní makléř



Dvořák Michal

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok kolaudace	2024
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m²)	121
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný