

## Pronájem komerčního objektu : Výroba, Tachov



### Pronájem haly 520m2 (výroba, sklad)v Tachově, ul. Vilémovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: AS11/2023 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Tachov, Vilemovská

#### Pronájem haly 520m2 (výroba, sklad)v Tachově, ul. Vilémovská

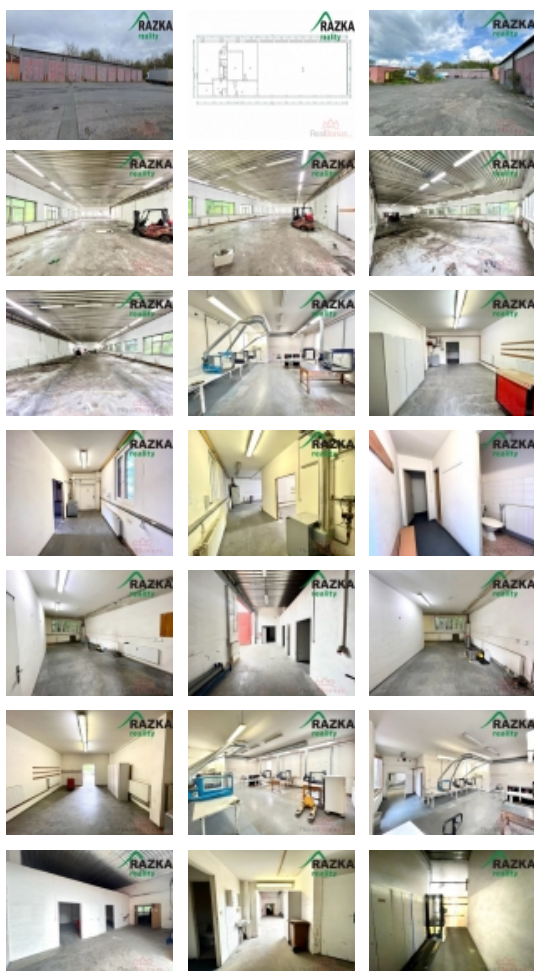
Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu halu vhodnou ke skladování či výrobě v uzavřeném areálu v Tachově, ul. Vilémovská.

Předmětem pronájmu je hala o užitné ploše 520 m2. Užitná plocha pro výrobu a sklad je 300 m2, zbytek tvoří sociální a kancelářské zázemí. Hala je vytápěna samostatným plynovým kotlem, zavedena je elektřina. V areálu je možné v omezené kapacitě parkovat a vjezd je možný i pro kamionovou dopravu. Areál je oplocen a je zabezpečen bezpečnostním systémem. V areálu je vlastní trafostanice. Přístup do areálu je zajištěn po zpevněné komunikaci. Výše nájemného za pronájem haly činí 41.500,-Kč + energie. Zájemce hradí provizi RK za zprostředkování pronájmu. Nutné složení kauce.

CENA: (za měsíc) **41 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	520
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	520
Účel budovy	Výroba
Zastavěná plocha (m2)	520
Užitná plocha (m2)	520
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový
Druh prostor	Výrobní



#### Nemovitost nabízí



#### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Tachov

**Realitní makléř**



**Martina Bubnová**

Mobil: +420 775 333 851

[martina.bubnova@razka.cz](mailto:martina.bubnova@razka.cz)