

Prodej rekreačního objektu, Kaliště, Poddubí (okres Praha-východ)



M&M reality holding, a.s.



Prodej chaty, 100 m?, Kaliště

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876329 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kaliště, Poddubí (okres Praha-východ)

Prodej chaty, 100 m?, Kaliště

Nabízíme k prodeji chatu s velkým potenciálem a pozemkem o rozloze 1115 m² v klidné části Poddubí, katastrální území Kaliště u Ondřejova. Tato nemovitost se rozkládá na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, celkem nabízí 5 místností a disponuje smíšenou konstrukcí. Svému novému majiteli poskytuje jedinečnou příležitost k přestavbě nebo výstavbě nového rodinného domu přímo na břehu řeky Sázavy. Poloha nemovitosti zaručuje výbornou dostupnost do Prahy a zároveň nabízí klid a soukromí. Užitná plocha chaty činí 100 m², avšak je třeba počítat s investicí do rekonstrukce, neboť stav nemovitosti není dobrý. Ideální pro ty, kteří hledají projekt k vlastní realizaci a sní o bydlení či rekreaci v nádherném přírodním prostředí. Nezapomeňte, že tato lokalita je ideální jak pro letní období, tak pro trvalé bydlení. Vaši investici zhodnotí nejen lokalita, ale i velký pozemek, který nabízí širokou škálu využití.

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1115
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej rekreačního objektu, Kaliště, Poddubí (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svobodová Marcela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1975
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	100
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný