

Prodej samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Mnichovo Hradiště, Hněvousice (okres Mladá Boleslav)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Mnichově Hradišti, ul. Podolská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883805 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mnichovo Hradiště, Hněvousice (okres Mladá Boleslav), Podolská

#### Prodej rodinného domu v Mnichově Hradišti, ul. Podolská

Nabízíme k prodeji moderní, bezbariérový rodinný dům v Mnichově Hradišti v klidné části Hněvousice, Tento samostatně stojící dům je novostavba, vyznačuje se cihlovou konstrukcí a vynikající energetickou úsporností. Užiténá plocha 108 m<sup>2</sup> je efektivně rozdělena do 4 pohodlných místností. Dům je vybaven nejmodernějšími technologiemi, podlahové vytápění, klimatizace, centrální vysavač, zavedený optický kabel pro rychlé internetové připojení. Pozemek o celkové ploše 600 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a volný čas. Okolí domu nabízí nádherné procházky v lesoparku s pískovcovými stěnami a návštěvu blízkého zámku. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení ve spojení s přírodou. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

CENA: (za nemovitost) **12 300 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	600
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Klimatizace
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Mnichovo Hradiště, Hněvousice (okres Mladá Boleslav)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Poučková Gabriela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	108
Poloha objektu	samostatný