

Prodej bytu 4+1, OV, Cheb, ul. Mánesova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+1, 130 m², Cheb, ul. Mánesova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870600 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cheb, Mánesova

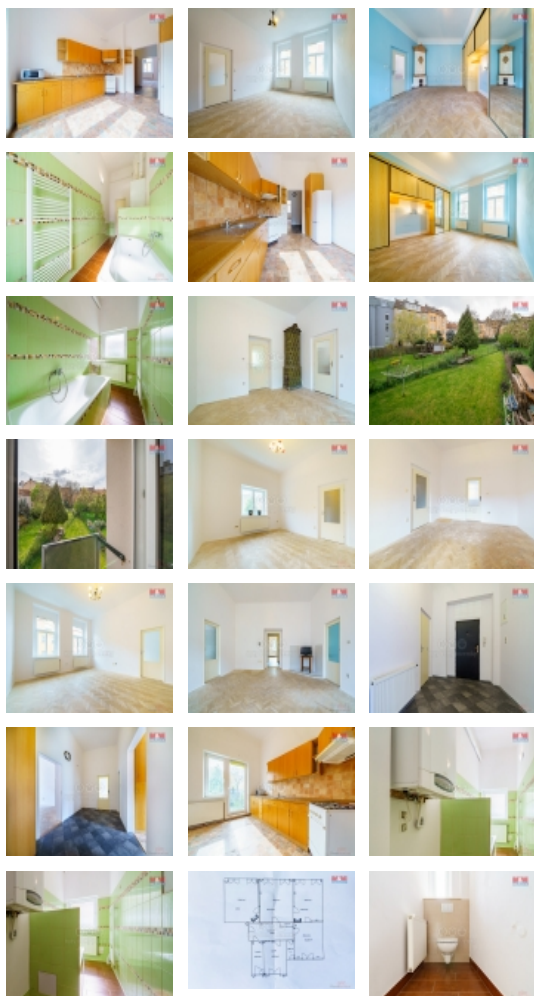
Prodej bytu 4+1, 130 m², Cheb, ul. Mánesova

Nová cena. Nabízíme Vám k prodeji byt 4+1 v prvním patře domu v blízkosti centra města. Podlahová plocha bytu je 130 m², větší rekonstrukce elektrika, topení proběhla v roce 2009-10, další konečné úpravy byly v letošním roce. Tento nadstandartní byt má v pokojích parkety, předsíň PVC a v koupelně dlažba s podlahovým vytápěním. Zde je i umístěn plynový kotel pro vytápění a ohřev vody. V kuchyni je francouzské okno. Plastová okna s trojsklem jsou v celém bytě. Ve 2 pokojích jsou kachlová kamna, pro jejich provoz by se musely komíny vyvločkovat. K bytu patří i velký sklep, ve vnitrobloku domu je i společná zahrada. Dům je z jedné strany zateplený. Velice nízké provozní náklady, fond oprav jen 1300 Kč. Více informací u makléře. S financováním Vám pomůžou naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **4 599 000,- Kč**

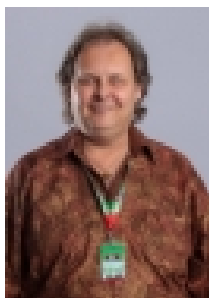
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej bytu 4+1, OV, Cheb, ul. Mánesova**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Stejskal Bedřich**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	130
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 4+1, OV, Cheb, ul. Mánesova