

Prodej nájemního domu, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 365 m², Ostrava, ul. Hudební

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889336 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), Hudební

Prodej nájemního domu, 365 m², Ostrava, ul. Hudební

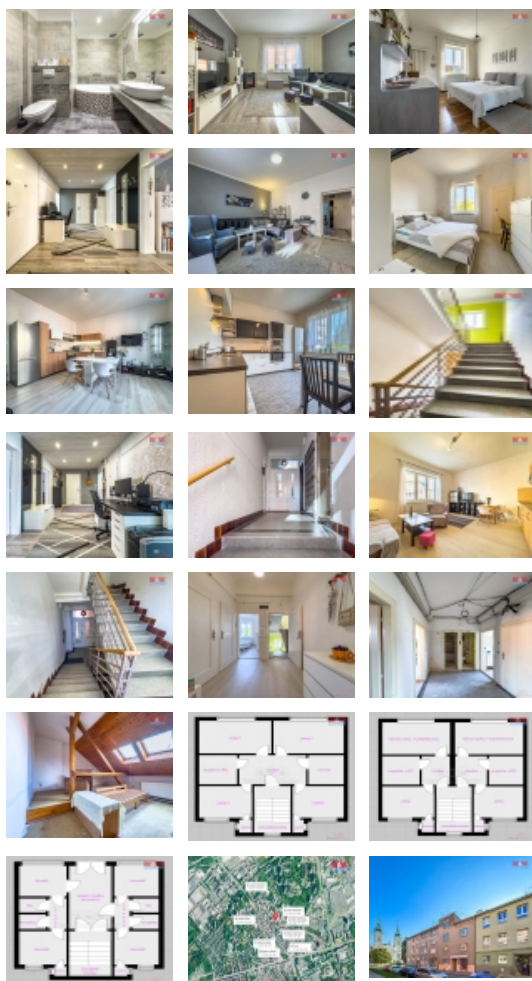
Nabízíme k prodeji nájemní, pětipodlažní dům, v klidné ulici v městské části Ostrava - Mariánské Hory, pro investici nebo pro vlastní bydlení. Dům o užitné ploše 365 m², s plochou pozemku 170 m² a vlastním dvorem, nabízí celkem čtyři byty a dva komerční prostory. Novému majiteli se nabízí možnost úpravy stávajících prostor a změna dispozice na osm bytů o velikosti 2+KK.

V přízemí je zázemí pro 2 firmy, každé s vlastním WC, koupelnou, 2 místnostmi a samostatným vstupem z ulice, s možností úpravy na dvě bytové jednotky 2+KK. První patro nabízí zrekonstruovaný byt 3+1 (95 m²), možnost úpravy na dvě bytové jednotky 2+KK. Ve druhém patře jsou dvě bytové jednotky 2+KK (48 m²) po rekonstrukci. V bytě 3+1 (95 m²) ve třetím patře započala rekonstrukce a je připraven k realizaci dle vkusu kupujícího s možností úpravy na dvě bytové jednotky 2+KK. Každý byt má k užívání vlastní sklepní prostory, plynoměr a elektroměr. Domluvte si prohlídku ještě dnes, více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **14 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	170
Vybavení	sklep



Prodej nájemního domu, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Wybitul Tomáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1945
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	365
Počet bytů - celkem	4