

Prodej bytu 3+kk, OV, Opava, Předměstí, ul. Rooseveltova

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+kk, 86 m?, Opava, ul. Rooseveltova**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891040 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Opava, Předměstí, Rooseveltova

**Prodej bytu 3+kk, 86 m?, Opava, ul. Rooseveltova**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o velikosti 86 m<sup>2</sup> v klidné části Opavy na ulici Rooseveltova. Byt se nachází v cihlovém domě a je připraven k okamžitému nastěhování. Před 8 lety prošel rekonstrukcí zahrnující elektroinstalaci, rozvody vody a odpadu, nové omítky a plastová okna s trojskly. Byt má světlé a prostorné pokoje, moderní kuchyň s vestavnými spotřebiči (trouba, indukční deska, digestoř) a praktickou spíž. Koupelna nabízí vanu, umyvadlo, zrcadlo a prostor pro pračku se sušičkou. Obývací pokoj propojený s kuchyní tvoří vzdušný prostor, další dva pokoje jsou vhodné jako ložnice a dětský pokoj. V chodbě je místo pro velké vestavné skříň. Podlahy tvoří parkety a dlažba. Součástí bytu je prostorný sklep a podíl na zahradě. U domu je oplocené parkoviště a zahrada o rozloze 888 m<sup>2</sup>. Lokalita je ideální pro rodinné bydlení, blízko jsou školy, obchody a další občanská vybavenost. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!

CENA: (za nemovitost) **4 440 000,- Kč****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Kraťovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahřada
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej bytu 3+kk, OV, Opava, Předměstí, ul. Rooseveltova

**Realitní makléř**



**Hejna Milan**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Kabelové Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	86
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+kk, OV, Opava, Předměstí, ul. Rooseveltova