

Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Kolín, Kolín III, ul. Obecní dvůr

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Kolín, Kolín III, ul. Obecní dvůr

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650052 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín III, Obecní dvůr

### Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Kolín, Kolín III, ul. Obecní dvůr

+popl. 2200, , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem ateliéru (dispozičně 1kk) o výměře 32,29 m v 1.patře (2.NP bez výtahu) v novostavbě nedaleko centra Kolína, na Obecním Dvoře. Atelier má vlastní vytápění elektrokotlem (snížená sazba). Nájemníci hradí spotřebu elektrické energie na vlastní smlouvu s dodavatelem a zálohu na spotřebu vody ve výši 200,- Kč na osobu za měsíc. Je vyžadována kauce 19.000,- Kč, provize RK 9.500,- Kč+DPH (11.495,-Kč) a nájemné na první měsíc 9.500,- Kč (+ záloha na vodu na první měsíc spolu s nájemným dle počtu osob). Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle jím zvolených kritérií. V případě zájmu je možnost pronajmout si jedno parkovací místo ve dvoře za poplatek 1.000,- Kč/měs. Ev. číslo: 649438. Energetický štítek: C

CENA: (za měsíc) **9 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	32
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno

Nemovitost nabízí

  
dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+kk, 32 m<sup>2</sup>, OV, Kolín, Kolín III, ul. Obecní dvůr

**Realitní makléř**



**Pavlína Obešlová - Specialista**

**pro Středočeský kraj**

Mobil: 777 961 215

[obeslova@dumrealit.cz](mailto:obeslova@dumrealit.cz)

Počet míst k parkování 1

Užitná plocha (m<sup>2</sup>) 32