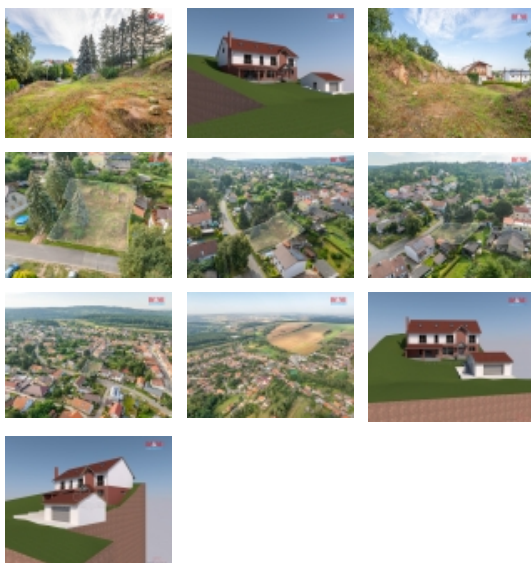


Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Lužná (okres Rakovník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej pozemku k bydlení, 739 m², Lužná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881700 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lužná (okres Rakovník)

Prodej pozemku k bydlení, 739 m², Lužná

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 739 m² v Lužné u Rakovníka, 30 minut jízdy autem od okraje Prahy a 9 minut od centra Rakovníka.

Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu, maximální podíl zpevněných ploch 40% z výměry pozemku. Současní majitelé mají připravený projekt na výstavbu rodinného domu o 2 nadzemních podlaží + podkroví a celkové užité ploše přes 400 m². V případě zájmu je možné tento projekt přenechat novému majiteli. Vizualizace domu jsou v inzerátu. Na pozemku lze však samozřejmě stavět také jakýkoliv jiný dům. Elektřina je na hranici pozemku, voda a kanalizace v komunikaci před pozemkem.

Obec Lužná disponuje velmi dobrou občanskou vybaveností, naleznete zde mimo jiné základní i mateřskou školu, obchody, poštu či sportoviště. Dobré je rovněž spojení autobusem i vlakem. Nájezd na dálnici D6 je cca 8 minut jízdy od pozemku.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	739
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Lužná (okres Rakovník)

Realitní makléř



<![CDATA[Bureš]]> <![CDATA[

Jakub]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina